

Všeobecne záväzné nariadenie

Č. 1/2012

Obecného zastupiteľstva v Rajčanoch pri uplatňovaní zákona číslo 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení noviel

I. časť - Úvodné ustanovenia

Obecné zastupiteľstvo v Rajčanoch v zmysle § 6 ods.1 zákona SNR č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pre nadobudnutie účinnosti zákona NR SR č.582/04 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len „zákon o miestnych daniach/ vydáva pre Obec Rajčany ako správcu dane a miestneho poplatku toto

všeobecne záväzné nariadenie:

§ 1 - Druhy miestnych daní

1. Miestnymi daňami, ktoré ukladá Obec Rajčany sú:
 - a) daň z nehnuteľnosti
 - b) daň za psa
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
 - d) daň za ubytovanie
 - e) daň za predajné automaty
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje
2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

II. časť – Daň z nehnuteľnosti

§ 2

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa

- A 1.) daň z pozemkov
- B 2.) daň zo stavieb
- C 3.) daň z bytov a nebytových priestorov

A 1.) DAŇ Z POZEMKOV

§ 3 – Daňovník

1. Daňovníci

Daňovníkom dane z pozemkov je vlastník pozemku, správca pozemku vo vlastníctve štátu, správca pozemku vo vlastníctve obce a ďalší uvedení v § 5 ods.2) a 3) zákona o miestnych daniach. Rozhodujúce je, kto je ako vlastník zapísaný v katastri nehnuteľností.

Ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, je daňovníkom každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu, ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, zastupuje ich jeden z nich a ostatní za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.

Ak nemožno určiť daňovníka podľa predchádzajúcich odsekov, je ním osoba, ktorá pozemok skutočne užíva.

§ 4 – Predmet dane

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky v kat. území obce Rajčany a to v členení:
 - a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady
 - b/ trvalé trávnaté porasty
 - c/ záhrady
 - d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy
 - e/ rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
 - f/ zastavané plochy a nádvoría
 - g/ stavebné pozemky
 - h/ ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov.
2. Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa ods.1 je určujúce zaradenie podľa katastra nehnuteľnosti. Pre zaradenie lesného pozemku do kategórie lesa je určujúci lesný hospodársky plán.
3. Za stavebný pozemok sa považuje pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení až do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu.

§ 5 – Základ dane

1. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemku v m² a hodnoty pôdy za 1 m² určenej v bode 2.
2. V zmysle platných predpisov sú hodnoty jednotlivých pozemkov pre Obec Rajčany nasledovné:

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,6711 €
b/ trvalé trávnaté porasty	0,1941 €
c/ záhrady	1,32 €
d/ lesné pozemky s hospodárskymi lesmi	0,20 €
e/ rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,20 €
f/ zastavané plochy a nádvoría	1,32 €
g/ stavebné pozemky	13,27 €
h/ ostatné plochy	1,32 €

Hodnota pozemku podľa 2d/ a 2e/ sa použije iba v prípade, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

3. Sadzba dane

Ročnú sadzbu dane z pozemkov podľa § 9 ods.1. zákona č.582/2004 Z.z o miestnych daniach upravuje Obec Rajčany v zmysle ods.2 uvedeného zákona u pozemkov v bode 2 a/ - 2f/, 2h/ na 0,30 % základu dane a v bode 2g/ na 0,40 %

4. Výpočet dane

Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane (§5 1.) a ročnej sadzby dane (§5 3.)

A 2.) DAŇ ZO STAVIEB

§ 6 - Daňovník

1. Daňovníci

Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca stavby vo vlastníctve štátu, obce, alebo VÚC. Pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom, ktoré sú v nájme, je daňovníkom nájomca. Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, je daňovníkom každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu, ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, zastupuje ich jeden z nich a ostatní za daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak nemožno určiť daňovníka je ním osoba, ktorá skutočne stavbu užíva.

§ 7 – Predmet dane

1. Predmet dane

Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území Obce Rajčany, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestal užívať.

2. Členenie stavieb

- stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- stavby rekreačných a záhradkárskejších chat a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- samostatne stojace garáže a hromadné garáže a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
- priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou.
- ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)

§ 8 – Základ dane, sadzba dane, výpočet dane

1. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m².

Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

2. Ročnú sadzbu dane zo stavieb podľa § 12 ods.1 zák. o daniach upravuje Obec Rajčany v zmysle § 12 ods.2 zákona o daniach za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

a) stavby na bývanie	0,040 €
b) stavby na pôdohospodársku produkciu	0,166 €
c) stavby na rekreáciu	0,099 €
d) stavby garáží	0,133 €
e) priemyselné stavby	0,232 €
f) stavby na ostatnú podnikateľskú čin.	1,000 €
g) ostatné stavby	0,099 €

3. Pri každom ďalšom podlaží sa ročná sadzba dane nezvyšuje, zostáva **0,040 €**.
4. Daň sa vypočíta ako súčin základu dane (§8 1.) a ročnej sadzby dane (§8 2).

A 3.) DAŇ Z BYTOV

§ 9

1. Daňovník

Daňovníkom dane z bytov je vlastník bytu alebo nebytového priestoru, alebo správca bytu vo vlastníctve štátu, obce, alebo VÚC. Ak sú byty alebo nebytové priestory v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z bytov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci dohodnú, zastupuje ich jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.

2. Predmet dane

Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzickej osoby alebo právnickej osoby, sú byty a nebytové priestory.

3. Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

4. Sadzba dane

Ročnú sadzbu dane z bytov podľa § 16 ods.1 zákona o daniach upravuje Obec Rajčany v zmysle § 16 ods.2 zákona o daniach na **0,040 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

5. Výpočet dane z bytov

Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane (§9 3.) a ročnej sadzby dane (§9 4.)

A 4.) SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

§ 10 – Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Od dane z pozemkov a dane zo stavieb sú oslobodené pozemky a stavby vo vlastníctve obce a vo vlastníctve iného štátu užívané ich diplomatickými zástupcami, konzulmi a inými osobami používajúcimi výsady imunity. Od dane sa oslobodzujú aj pozemky a stavby užívané školami a školskými zariadeniami, pozemky a stavby slúžiace na vykonávanie náboženských obradov.

2. Obec Rajčany stanovuje v zmysle § 17 ods.2 zákona o daniach oslobodenie od dane z pozemkov v nasledovných prípadoch:

- a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie, s výnimkou Slovenského pozemkového fondu,
- b) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
- c) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa,
- d) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov,
- e) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov okrem športovísk,
- f) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,

- g) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby,
- h) pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným imisným zaťažením, rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, genofondové plochy, brehové porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochrannou, ekologickou alebo krajínovotvornou funkciou.

3. Od dane zo stavieb Obec Rajčany oslobodzuje:

- a) stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
- b) stavby alebo byty slúžiace školským a zdravotníckym zariadeniam, stavby užívané na účely sociálnej pomoci.

§ 11 – Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká 1.januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti a zaniká 31.12. zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívacie právo k nehnuteľnosti. Pre vyrúbenie dane je rozhodujúci stav k 1.januáru, s výnimkou vydraženej nehnuteľnosti.
2. Daňovník je povinný oznámiť Obci Rajčany skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti /aj zmeny/ do 30 dní odo dňa nasledujúceho po dni, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

§ 12 – Daňové priznanie

3. Daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti (ďalej len „priznanie“) je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31.januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť. V ďalších zdaňovacích obdobiach, ak nenastanú zmeny skutočností rozhodujúce pre vyrúbenie dane sa daňové priznanie nepodáva.
4. Ak je pozemok, stavba alebo byt v spoluvlastníctve viacerých osôb priznanie podá každá osoba, ak sa všetci dohodnú, priznanie podá zástupca ktorého dohodou určili spoluvlastníci. Túto skutočnosť však musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie priznania.
5. Daňovník je povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania a daň si sám vypočítať.

§ 13 – Vyrúbenie dane

1. Daň z nehnuteľností vyrúbi správca dane – Obec Rajčany každoročne podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

§ 14 – Platenie dane

1. Vyrúbená daň z nehnuteľnosti je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
2. Na žiadosť daňovníka môže Obec povoliť aj odklad platenia dane, alebo jej platenie v splátkach. Prvá splátka sa určuje vo výške 30 % z vyrúbenej dane v lehote splatnosti do 15. dní odo dňa nadobudnutia platnosti platobného

výmeru. Druhá splátka sa určuje vo výške 70 % vyrúbenej dane v lehote splatnosti do 30.11. príslušného roku. Počas odkladu platenia musí daňovník zaplatiť z odloženej sumy úrok v zmysle zák. č. 563/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov zákona o správe daní a poplatkov.

3. Daň vyrúbená platobným výmerom môže byť uhradená priamo do pokladne Obecného úradu v Rajčanoch, alebo poštovou poukážkou, alebo prevodom na účet obce cez peňažný ústav.
4. Daň z nehnuteľnosti sa nevyrúbi, ak je nižšia ako **3,00 eura**.

III. časť – Ostatné miestne dane

B.) DAŇ ZA PSA

§ 15 – predmet dane, daňovník, sadzba dane

6. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov, chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
7. Daň sa neplatí za psa, chovaného na vedecké účely a výskumné účely, psa umiestneného v útulku zvierat a psa so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan so zdravotne ťažkým postihnutím.
8. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom, alebo držiteľom psa, ak sa nedá dokázať, kto psa vlastní, tak držiteľ.
9. Základom dane je počet psov.
10. Sadzba poplatku – Obec Rajčany určila daň vo výške **3,30 €** ročne za psa. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

§ 16 – daňové povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane za psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.
2. Daňovník je povinný písomne oznámiť daňovú povinnosť Obci Rajčany do 30 dní od jej vzniku a taktiež do 30 dní zánik tejto povinnosti. Ak daňová povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia zanikne, má daňovník právo na vrátenie pomernej časti dane.
3. Ak daňovník požiada o splátky na deň za psa, správca dane mu to umožní v prípade ak ide o daň za viacej psov ako jeden. Prvá splátka sa určuje vo výške 50 % z vyrúbenej dane v lehote splatnosti do 15. dní odo dňa nadobudnutia platnosti platobného výmeru. Druhá splátka sa určuje vo výške 50 % vyrúbenej dane v lehote splatnosti do 30.11. príslušného roku. Počas odkladu platenia musí daňovník zaplatiť z odloženej sumy úrok v zmysle zák. č. 563/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov zákona o správe daní a poplatkov.
4. Náležitosti písomného oznámenia /registrácie/sú uvedené na tlačive – príloha VZN. Oznámenie je treba doručiť správcovi dane do 31.1.2010.

§ 17 – spôsob vyberania dane

1. Daňovník uhradí daň za psa na Obecnom úrade v Rajčanoch priamo do pokladne, alebo poštovou poukážkou, alebo prevodom na účet Obce v peňažnom ústave v lehote určenej platobným výmerom.

C.) DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 18 – Predmet dane, daňovník, sadzba dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom pre účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve Obce Rajčany t.j.všetky miestne komunikácie a iné spevnené a nespevnené plochy pozemkov ku ktorým má Obec Rajčany vlastnícke právo a ktoré neboli prenajaté podľa osobitného zákona. Sú to: p. č.99, 101, 105/2, 106/6, 111/1, 114/71, 114/72, 114/97, 812/1, 812/2.
3. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
4. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera osobitne užívaného verejného priestranstva v m².
5. Sadzba dane – Obec Rajčany určila daň vo výške 0,16 € za každý aj začatý 1 m² a každý aj začatý deň osobitne užívaného verejného priestranstva.

§ 19 – Daňové povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
2. Od dane sú oslobodené kultúrne a športové akcie usporiadané na verejnom priestranstve bez vstupného, alebo charitatívne akcie. Tieto akcie musia byť vopred povolené Obcou.
3. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva na Obecnom úrade Rajčany pred začatím užívania verejného priestranstva. Vyrúbená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
Ak ide o užívanie verejného priestranstva viac ako 20 dni, správca dane na požiadanie daňovníka mu umožní aj splátky. Prvá splátka sa určuje vo výške 50 % z vyrubenej dane v lehote splatnosti do 2 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti výmeru a druhá splátka sa určuje vo výške 50 % vyrubenej dane v lehote splatnosti do 30.12. príslušného roku.

D.) DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 20 – predmet dane, daňovník, sadzba dane

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis.
2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
3. Základom dane je počet prenocovaní.
4. Sadzba dane - Obec Rajčany určila **0,33 €** za 1 osobu a 1 prenocovanie.

§ 21 - daňové povinnosti

1. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia. Tento je povinný písomne oznámiť údaje pre daň a to: počet ubytovaných osôb a počet prenocovaní za každý polrok a to do 15 dní po skončení polroka. Na požiadanie správcu dane sa preukáže

knihou ubytovaných. Správca dane Obec Rajčany vystaví platobný výmer, ktorý je potrebné uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.

2. Spôsob platenia – v hotovosti do pokladne Obecného úradu, alebo poštovou poukážkou, alebo platobným príkazom cez peňažný ústav.

E.) DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 22 – predmet dane, daňovník, sadzba dane

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá ich prevádzkuje.
3. Základom dane je počet predajných automatov.
4. Obec Rajčany určila **33,20 €** za 1 predajný automat a kalendárny rok.

§ 23 – daňové povinnosti

1. Daňovník je povinný oznámiť Obci Rajčany vznik a zánik daňovej povinnosti a uhradiť daň, ktorá mu bude vyrúbená platobným výmerom. Oznámenie musí mať náležitosti, ktoré sú uvedené na tlačive /príloha VZN/. Vyrúbená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatná bez vyrúbenia do 31.januára príslušného zdaňovacieho obdobia. Správca dane na požiadanie daňovníka mu umožní aj splátky. Prvá splátka sa určuje vo výške 50 % z vyrúbenej dane v lehote splatnosti do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru a druhá splátka sa určuje vo výške 50 % vyrúbenej dane v lehote splatnosti do 30.6. príslušného roku.

F.) DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 24 – Predmet dane, daňovník, sadza dane

1. Predmetom dane sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti. Sú to elektronické prístroje na počítačové hry a mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá ich prevádzkuje.
3. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
4. Obec Rajčany určuje **33,20 €** za 1 hrací prístroj za kalendárny rok.

§ 25 – daňové povinnosti

1. Daňovník je povinný oznámiť Obci Rajčany vznik a zánik daňovej povinnosti v lehote do 30 dní. Oznámenie musí mať náležitosti, ktoré sú uvedené na tlačive /príloha VZN/. Obec vyrúbi daň platobným výmerom. Vyrúbená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. Správca dane na požiadanie daňovníka mu umožní aj splátky. Prvá splátka sa určuje vo výške 50 % v lehote splatnosti do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti

platobného výmeru. Druhá splátka sa určuje vo výške 50 % v lehote splatnosti do 30.6. príslušného roku.

V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatná bez vyrúbenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

IV. časť – Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len poplatok za odpady/

G.1) Miestny poplatok za odpady

§ 26 - predmet poplatku, poplatník, platiteľ

1. **Poplatok za zber**, prepravu a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov sa platí za komunálne odpady a za drobné stavebné odpady, ktoré vznikli na území obce.
2. **Poplatok platí poplatník, ktorým je**
 - a) fyzická osoba s trvalým alebo prechodným pobytom na území obce alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce a vodnú plochu,
 - b) právnická osoba ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť v obci na iný účel ako na podnikanie
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
3. **Poplatok neplatí osoba**, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy právneho vzťahu s poplatníkom podľa ods. 2 ak na jeho základe:
 - a) užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené na prechodné ubytovanie v zariadení na to určenom,
 - b) je hospitalizovaná v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti,
 - c) užíva z dôvodu plnenia povinností vyplývajúcich z pracovno-právneho vzťahu alebo iného obdobného vzťahu s poplatníkom nehnuteľnosť, ktorú má právo užívať aj poplatník
 - d) v nehnuteľnosti, ktorú má poplatník právo užívať alebo ju užíva, vykonáva pre poplatníka práce, služby a pri tejto činnosti produkuje len komunálne odpady alebo drobné stavebné odpady.
4. **Platiteľom poplatku je:**
 - a) vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých osôb poplatok vyberie, ručí zaň a obci uhradí splnomocnený zástupca určený spoluvlastníkmi.
 - b) Ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok, alebo obec je platiteľom správca.
 - c) Ak viacero poplatníkov podľa ods. 2 písm.a/ tohto paragrafu žije v spoločnej domácnosti môže plnenie povinností – t.j. úhrady za odpad za ostatných členov domácností urobiť jeden z nich.

§ 27 – Poplatková povinnosť a sadzba poplatku

1. **Poplatková povinnosť** vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods.2., § 26 tohto VZN.
2. **Sadzbu poplatku určuje Obec Rajčany nasledovne:**
 - a) Poplatník uvedený v bode 2a) § 26 tohto VZN t. j. trvalo a prechodne žijúce fyzické osoby platia **0,0246 € za osobu a kalendárny deň**. (za kalendárny rok je to 0,0246 € x 366 dní = 9,00 €)
 - b) Poplatníci uvedení v bode 2b) § 26 tohto VZN, platia poplatok 0,0246 € za osobu a kalendárny deň za určené obdobie, ktorým je jeden kalendárny rok.
 - c) Poplatníci uvedení v bode 2c) § 26 tohto VZN platia **0,0246 €** za kalendárny deň x ukazovateľ dennej produkcie za určené obdobie, ktorým je jeden rok. Ukazovateľ dennej produkcie komunálnych odpadov je súčet priemerného počtu osôb pripadajúcich na určené obdobie, ktoré sú v rozhodujúcom období s poplatníkom v pracovnom vzťahu, alebo inom obdobnom vzťahu. Pričom tieto osoby vykonávajú svoju činnosť v nehnuteľnosti, ktorú poplatník užíva. Ak je poplatník FO ktorá je podnikateľ do počtu sa započíta aj táto osoba.

§ 28 – ohlásenie, vyrúbenie a platenie poplatku

1. Ohlásenie

- a) Poplatník je povinný oznámiť obci do 30 dní vznik alebo zánik poplatkovej povinnosti, ako aj všetky ostatné zmeny, ktoré majú vplyv na platenie výšky poplatku. Ohlásenie musí obsahovať údaje podľa § 80 ods.1a)-c) zákona o daniach - viď prílohy tohto VZN.
- b) Ak Obec Rajčany zistí, že poplatok bol poplatníkovi vyrúbený v nesprávnej výške, alebo nastali skutočnosti, ktoré majú vplyv na výšku poplatku, alebo zánik poplatkovej povinnosti, výška poplatku bude upravená v nasledujúcom období.
- c) Ak vznikne preplatok tento Obec vráti, ak jeho výška presahuje **3 €**.
- d) Obec Rajčany poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe podkladov.
 1. že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí /čestné prehlásenie, pracovná zmluva a pod./
 2. svoju neprítomnosť z dôvodu výkonu vojenskej služby /čestné prehlásenie, pracovná zmluva (
- e) Obec Rajčany poplatok môže znížiť za obdobie o polovicu ročného poplatku študentovi, alebo pracujúcemu, ktorý počas pracovného týždňa býva mimo obec a v obci sa zdržuje, iba cez voľné dni s pripojením dokladu /pracovnej zmluvy, potvrdenie o návšteve školy a pod./
- f) O odpustenie, alebo zníženie je však potrebné požiadať písomne do 31.1. príslušného roku.

2. Platenie poplatku

- a) Poplatok vyrúbený platobným výmerom sa platí jednorázovo do v lehote uvedenej v platobnom výmere.
- b) Ak poplatník za odpady neuhradí poplatok spôsobom ustanoveným v tomto VZN bude mu vyrúbený poplatok následne vymáhaný.
- c) Príjem z poplatku za odpady môže Obec použiť výhradne na tieto účely.
- d) Poplatok je možné uhradiť priamo do pokladne Obecného úradu v Rajčanoch, alebo prostredníctvom poštovej poukážky na bežný účet obce.

V. časť –Správne delikty

§ 29

1. V daňovom konaní sa správca miestnych daní a poplatku za odpady riadi ustanoveniami zákona č.563/2009 Z.z. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.
2. Obec vydá informáciu o dôsledkoch nesplnenia povinnosti FO a PO voči správcovi dane a miestneho poplatku.

§ 30 - Záverečné ustanovenia k daniam a poplatku

1. Týmto sa ruší doteraz platné VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné schválené dňa 15.11.2010.
2. Schválené všeobecno-záväznú nariadenie bude k dispozícii na Obecnom úrade v Rajčanoch.
3. Toto VZN obce bolo schválené na 6. zasadnutí Obecného zastupiteľstva Rajčany dňa 12.12.2011 a nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2012.

Mária Švecová
starostka obce

Vyvesené pred schválením 24.11.2011

Zvesené pred schválením 5.12.2011

Vyvesené po schválení 13.12.2011

Zvesené po schválení 2.1.2012